OPAC DE L'OISE

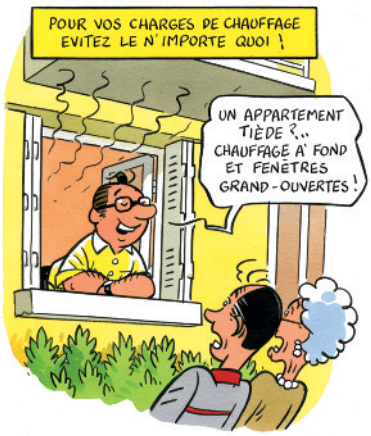
AGENCE info CLERMONT

Novembre 2022

1, square Georges Bernanos • 60600 Clermont • agenceclermont@opacoise.fr • Tél. : 03 44 50 81 60

Écogeste

19 °C en journée, c'est la bonne température chez soi



Comme vous le savez, les prix de l'énergie sont en très forte augmentation depuis plusieurs mois. Une hausse subie par l'OPAC de l'Oise et ses locataires. Afin de ne pas alourdir vos charges et éviter les mauvaises surprises lors de la prochaine régularisation de charges, l'OPAC de l'Oise vous accompagne afin d'adopter les bons réflexes pour faire des économies.

- Faites attention à ne pas trop chauffer chez vous ! 19 °C au cours de la journée et 18 °C la nuit suffisent !
- Évitez les meubles et les rideaux devant les radiateurs pour qu'ils soient performants.
- La nuit, fermez les volets pour bien conserver la chaleur.

Élection

Votez pour vos représentants !

Du 18 novembre au 9 décembre 2022, vous êtes invités à élire vos 4 représentants au conseil d'administration de l'OPAC de l'Oise pour 4 ans. Votez, c'est important car ils prennent part aux décisions importantes qui vous concernent : loyer, charges, attributions de logements... Vous pouvez voter :

- **par courrier** en mettant le bulletin@ de vote de la liste de votre choix dans l'enveloppe de confidentialité, à glisser dans l'enveloppe T. Attention aux délais postaux, votre courrier doit nous être parvenu au plus tard le 9 décembre 2022 !
- **par Internet** en vous connectant sur le site Internet https://opacdeloise.paragon-election.com

En cas de problème pour voter entre le 18 novembre et le 9 décembre 2022, appelez 24h/24 et 7 j/ 7, la hotline Paragon organisateur de l'élection pour l'OPAC de l'Oise : **09 72 30 55 63** ou par mail : **supportvote@paragon-cc.fr**

Dépouillement des votes : le 15 décembre 2022, au siège de l'OPAC de l'Oise.

Animation

Verderonne : quizz pour mieux trier

Apprendre à trier ses déchets en s'amusant, c'est mieux! Des locataires de la résidence Les Hauts de Verderonne, à Verderonne, se sont prêtés au jeu, le 5 octobre, lors d'une animation co-organisée par l'OPAC de l'Oise, la mission locale de Clermont et la communauté de communes de la Vallée Dorée. Au cours de cette journée, les équipes de l'OPAC de l'Oise ont aussi échangé avec le maire, Philippe Lepori, sur les futurs projets d'aménagement de la résidence.

À noter

Ateliers vélo à Nogent-sur-Oise

Contrôler leurs vélos, expliquer comment bien les entretenir... Des représentants de l'Association des usagers du vélo, des voies vertes et véloroutes des vallées de l'Oise sont allés à la rencontre des locataires nogentais les 25, 26 et 27 octobre boulevard Branly, aux Granges et avenue Saint-Exupéry. Objectif : favoriser la pratique du deux-roues. Association AU5V, 41 place du Général de Gaulle, 60 100 Creil. Tel : 03 44 60 11 63. Site Internet : https://www.au5v.fr Mail : info@au5v.fr

Bienvenue chez vous

Rivecourt: accueil des nouveaux locataires

Un véritable écrin de verdure et un cadre de vie privilégié ! Le 21 septembre 2022, les familles locataires des 18 pavillons neufs, construits impasse de la Vieille ferme en face du Château, ont été accueillies par l'équipe de l'agence de Clermont et le maire, Grégory Huchette.

Économies

Gagnez du temps et de l'argent

Les démarches auprès des opérateurs téléphoniques, des fournisseurs d'électricité et d'eau ou des assurances sont souvent fastidieuses. Si vous emménagez ou si vous êtes déjà locataire, les chargées de clientèle de votre agence peuvent vous mettre en relation avec un comparateur de prix pour gagner du temps et de l'argent. N'hésitez pas à les contacter directement ou à joindre l'agence au 03 44 50 81 60.

Infos travaux

Verderonne

La résidence s'est refait une beauté

Opération relookage dans les parties communes et sur les extérieurs de la résidence Les Hauts de Verderonne, à Verderonne. Entrepris en mai dernier, les travaux réalisés par l'association d'insertion Élan-CES sont aujourd'hui terminés et ça se voit. Cette opération a été financée par l'État, le Conseil départemental de l'Oise et l'OPAC de l'Oise.

Etouy

C'est parti pour 14 mois de travaux

Dans les prochains mois, 9 pavillons, tous de type 4 et destinés à la location, vont sortir de terre à Etouy, dans le cadre d'une deuxième phase de travaux, rue de la Ferme. Après une période de préparation du chantier, les travaux ont commencé depuis le 24 octobre pour une durée prévisionnelle de 14 mois.

Clermont – Les sables

Modernisation électrique

À partir de fin novembre et pour deux mois, l'entreprise compiégnoise Ineo va intervenir dans les immeubles Bretagne, Berry et Gascogne, 8 et 10 rue Alphonse Daudet, 2 à 6 square Georges Bernanos et 2 rue George Sand, dans le quartier des Sables, à Clermont. Objectif : moderniser l'installation électrique dans les 80 appartements. Un vrai gain de confort en perspective pour les familles ! Ces travaux d'un montant de 267 934 € sont entièrement financés par l'OPAC de l'Oise.

Renseignements : n° vert 0800 881 118

Publication : OPAC de l'Oise-service communication **Impression** : Polyservices © **Illustrations et graphisme** : LUC CORNILLON – ŒIL CARRÉ – SIMMONEAUX ARCHITECTES © **Photos** : S. DUSSAUTOIR – D. FENDRICH – D. NEVEU – C. SCHRYVE – A. SITTER – S. OMET-VIVIER **Ont contribué à ce numéro** : P. CATEIGNE – S. DUSSAUTOIR – K. GRIPPON – S. OMET-VIVIER – N. SIBERT – A. SITTER. **Conception graphique – Réalisation** : Foka KAMPINGA-PETTENATI