OPAC DE L'OISE

AGENCE info BEAUVAIS Juillet 2024

23 rue du Maréchal Leclerc • 60000 Beauvais • contact@opacoise.fr • 03 44 79 50 50

Concours photos

J'OPACoise 2024

Participez au jeu concours de l'été en envoyant une photo sportive par mail, courrier ou message privé sur le compte Instagram de l'OPAC de l'Oise : @opacoise. De nombreux lots sont à gagner. En octobre, un jury départagera les photos pour désigner 100 gagnants. Un prix du public sera attribué à 10 gagnants supplémentaires, auteurs des 10 photos ayant le plus de ♥ sur Instagram. Les prix seront remis entre octobre et décembre 2024.

Cloé

Portes ouvertes

Du 9 avril au 4 juin, l'OPAC de l'Oise a ouvert les portes de son Centre de relation client (Crc) à ses partenaires. Cloé, c'est son nom, a été mis en service progressivement en septembre 2023. Le 28 mai, les élus partenaires de l'agence de Beauvais ont pu échanger avec des téléconseillers et découvrir le fonctionnement du Crc. Pour nous contacter, un seul numéro : 03 44 79 50 50 ou contact@opacoise.fr

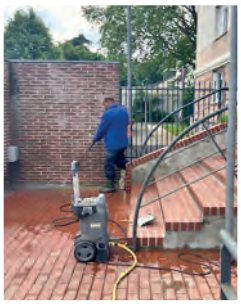
Actions Modu'Logis

Animations en pied d'immeubles

Le 3 avril, à Grandvilliers et le 10 avril, à Sérifontaine et Saint-Germer de Fly, il y avait de l'animation au pied de vos immeubles. Des équipes de OPAC de l'Oise et de Tandem Immobilier sont allées à votre rencontre. En visitant l'appartement pédagogique de l'association, vous avez pu découvrir, non seulement des écogestes pour réduire vos factures d'énergie, mais aussi les bons réflexes à adopter pour préserver la qualité de l'air intérieur dans votre logement ou éviter les accidents domestiques.

Actions gardiens

Pour votre cadre de vie



Au quotidien, vos gardiens, sont mobilisés pour améliorer votre cadre de vie. À Beauvais, ces dernières semaines, Maxime Lefèbvre a mené l'enquête auprès des locataires de l'immeuble B7 pour savoir s'ils étaient favorables à la suppression des vide-ordures. Séthan Monnier et une société de nettoyage ont désherbé la place de l'Hôtel-Dieu. Mohamed Haj Mabrouk, tour A 13, Abdelhouab Mehadji, rue de Calais et David Lasseaux, tour N, ont passé le nettoyeur haute pression. Eric Ségard a effectué des retouches de peinture sur les fenêtres de la tour A 14. Claude Legrand a remis en peinture les murs de la tour A3. Olivier Blavet, Nathalie Dessude, Frédéric Legros, David Lasseaux, Abdelhouab Mehadji et Sébastien Pauchet ont évacué en équipe des encombrants à Beauvais, la Chapelle aux Pots, Auneuil, Savignies, Bailleul-sur-Thérain et Villers-sur-Thère.

Jugement

Son bail est résilié

Dans sa décision du 18 mars 2024, le tribunal judiciaire de Beauvais a résilié le bail d'un locataire. Motif : ce dernier ne jouissait pas paisiblement de l'appartement qu'il louait depuis 2019, à Beauvais. Attestations, plaintes et courriers recommandés ont permis de démontrer que ce résidant avait agressé verbalement, non seulement le gardien du site, mais aussi certains de ses voisins.

Fête des voisins

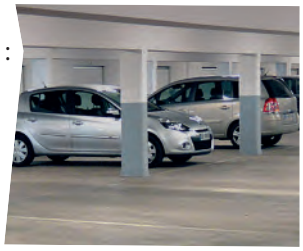
Rencontres réussies

Malgré la météo pluvieuse, le 31 mai dernier, les habitants de la résidence de l'Hôtel-Dieu se sont retrouvés à l'occasion de la fête des voisins. Grâce à la mobilisation des gardiens Séthan Monnier et Dominique Perrin, la soirée a été des plus réussies ! L'OPAC de l'Oise a participé en offrant un kit de départ pour débuter la fête et en mettant à disposition du matériel tout comme la Ville de Beauvais.

Location Des parkings à louer

Besoin d'un emplacement de parking près de chez vous ? Contactez Cloé : 03 44 79 50 50 du lundi au vendredi de 8h30 à 12h30 et de 14h à 17h ou contact@opacoise.fr.
Procédure de location simplifiée :

- pas de dossier complexe ;
- disponibilités ;
- emplacements sécurisés ;
- préavis réduit pour rendre la place de stationnement.



Visite Beauvais, Saint-Lucien

Le 11 juin, en compagnie de Franck Pia, Maire de Beauvais, et de représentants de la Ville, les équipes de l'OPAC de l'Oise sont allées à la rencontre des locataires de la tour N, dans le quartier Saint-Lucien. Cette visite a aussi été l'occasion de faire le point sur les travaux de réhabilitation sur l'immeuble A quelques mètres plus loin, dans le cadre du Nouveau programme national de renouvellement urbain.

Infos travaux

Renseignements : 03 44 79 50 50

Beauvais

C'est parti pour 5 mois de travaux

Des travaux débutent, pour 4 mois, au niveau des immeubles E1 et E2, 20 à 30 avenue du 8 Mai 1945, dans le quartier Argentine, à Beauvais. L'entreprise Luc Daniel Couverture va intervenir sur l'enveloppe des deux bâtiments pour effectuer une reprise des façades. Les 60 familles concernées ne seront pas dérangées par cette opération qui vient compléter les travaux de réhabilitation menés ces derniers mois dans le cadre du Nouveau programme national de renouvellement urbain de Beauvais.

Tillé

Travaux terminés

Entrepris depuis début juin, les travaux de réhabilitation qui ont concerné 7 pavillons, 25 à 35 rue des Magnolias et 46 à 52 rue du Moulin, à Tillé, viennent de s'achever. L'entreprise Nord Bâtiment Service de Béthune est intervenue pour rénover les ravalements, les caniveaux extérieurs et des fenêtres. Ces travaux d'un montant de 91 447 € ont été intégralement financés par l'OPAC de l'Oise.

J'aime mon quartier

Publication: OPAC de l'Oise-Direction communication – **Impression**: Polyservices © **Illustrations**: P. CATEIGNE – L. CORNILLON – T. JOURDAIN – E. LECAS – OEIL CARRE © **Photos**: OPAC de l'Oise – C. SCHRYVE© **Ont contribué à ce numéro**: S. ALLART – N. BRETON – P. CATEIGNE – S. DENYS – S. DUSSAUTOIR – C. FLAIRE – T. JOURDAIN – N. FOURNIER – J.-L. LILA – A. LONGUET – D. NEVEU – A. MACQUIN – S. MONNIER – S. OMET-VIVIER – N. SIBERT – A. SITTER © **Conception graphique - Réalisation**: Foka KAMPINGA-PETTENATI